

ORIGINALE

Deliberazione N. **104**

Data **27/11/2010**

COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: **Approvazione progetto esecutivo per restauro, riadeguamento e riuso edifici vincolati in Piazza Libertà**

L'anno **duemiladieci**, addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **12.20** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

- | | | |
|----|--------------------------------|-------------|
| 1. | REGGIO MARIA MADDALENA | Sindaco |
| 2. | POLI ROBERTO SANTO
GIUSEPPE | Vicesindaco |
| 3. | PELLIZZARO EDI MARIA | Assessore |
| 4. | MORDENTE MARCELLO | Assessore |

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
4	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa GIOVANNA GALLOTTA.

La Sig.ra MARIA MADDALENA REGGIO, Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a discutere sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per restauro, riadeguamento e riuso edifici vincolati in Piazza Libertà.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Determinazione Commissario Prefettizio n. 7 del 24/12/2009 con la quale si approvava il progetto esecutivo di variante per il restauro, riadeguamento e riuso edifici vincolati in Piazza Libertà dell'importo complessivo di € 880.000,00=, da finanziare mediante contributo a fondo perso da parte di Fondazione Cariplo;

RILEVATO che successivamente si è verificata la possibilità di candidare l'intervento di cui sopra anche nell'ambito del Bando EXPO 2015 Asse 4;

VISTA la Det. Responsabile Servizio Tecnico n. 115/2010 con la quale si è integrato l'incarico all'Arch. Capriolo di Area Studio, già conferito con Det. Responsabile Servizio Tecnico n.4/2009, per la predisposizione dei necessari elaborati per la candidatura;

VISTI gli elaborati prodotti:

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- SCHEMA DI CONTRATTO — CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA prescrizioni e calcoli impianti meccanici
- RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA prescrizioni e calcoli impianti elettrici e speciali
- RELAZIONE DI CALCOLO strutture
- COMPUTI METRICI ESTIMATIVI opere edili, strutture, impianti
- ELENCO DELLE OPERE E FORNITURE — LISTINO PREZZI UNITARI
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- RELAZIONE TECNICA LEGGE 9 gennaio 1991, n°10
- CRONOPROGRAMMA
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - FASCICOLO TECNICO INFORMATIVO
- con allegato fascicolo PIANO DEMOLIZIONI e ONERI SICUREZZA
- ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO:

416/140 piante piano terra e interrato

416/141 piante piano primo e secondo

416/142 fronti

416/143 sezioni

- ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO:

416/150 planimetria assetto complessivo piano terra con evidenziazione ambito di intervento

416/151 planimetria assetto complessivo piano primo con evidenziazione ambito di intervento

41 6/160 pianta piano terra

416/161 pianta piano primo

41 6/162 pianta orditura lignea

416/163 pianta coperture

416/164 fronti vs Piazza Libertà e Via Piave

416/165 fronti ovest e su vicolo del Torchio

416/166 sezioni AA, BB

41 6/167 sezioni CC, DD

416/168 sezioni EE, FF

416/169 sezioni GG, HH

416/170 particolari costruttivi

416/171 casellario serramenti in ferro

416/172 porta TF e cancellata in ferro

416/1 73 serramenti in legno

416/210 schema impianti meccanici

416/211 impianto trattamento aria — piante e sezioni

416/212	impianto di fognatura e adduzione — piante e schemi
416/213	impianto di riscaldamento — piante, particolari e schemi
416/214	schema a blocchi distribuzione impianti elettrici
416/215	quadri elettrici
416/216	impianto di forza motrice e rete di terra — pianta piano terra
416/217	impianto di forza motrice e rete di terra — pianta piano primo
416/218	impianto di illuminazione — pianta piano terra
416/219	impianto di illuminazione — pianta piano primo
41 6/220	impianti speciali — pianta piano terra
416/221	impianti speciali — pianta piano primo
416/300	fondazioni: platea, travi di fondazione
416/301	travi, solai e pareti particolare A — piano terra
416/302	pilastrini — piano terra
416/303	allineamenti
416/304	allineamenti
416/305	pareti e travi — piano primo
416/306	pilastrini, solai e travi — piano primo
416/307	fondazioni: travi di fondazione
416/308	travi e solai — piano terra
416/309	travi e pilastrini — piano terra
416/310	allineamenti
416/311	allineamenti
416/312	piano copertura
416/313	piano copertura — piano primo: travi

• QUADRO ECONOMICO

VISTA la Del. C.C. n. 42 del 27/11/2010 con cui si è modificato il programma triennale delle opere pubbliche, prevedendo per la presente opera un importo di € 1.030.000,00.;

DATO ATTO che il progetto comporta una spesa di € 1.030.000,00., da finanziare con contributo nell'ambito dell'EXPO 2015, oltre che con mezzi propri, il cui quadro economico risulta il seguente:

- Importo lavori compreso interventi specialistici di restauro, strutturali e impiantistici	€	766.442,86
- Importo oneri e apprestamenti per la sicurezza	€	<u>59.114,18</u>
- Totale importo a base appalto	€	825.557,04
- IVA. su importo complessivo lavori 10%	€	82.555,70
- Importo imprevisti 3% compreso IVA 10%	€	27.243,31
- Competenze afferenti alla fase di progettazione esecutiva, compreso prestazioni specialistiche e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€	31.120,00
- Competenze afferenti alla Direzione dei Lavori opere edili e di restauro, D.L. impianti e strutture, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di realizzazione	€	45.628,17
- Contributo integrativo 2% e IVA 20% su importi competenze tecniche	€	15.656,60
- Spese varie e arrotondamento	€	<u>2.239,18</u>
TOTALE	€	1.030.000,00

VISTA la Del. G.C. n. 1 del 12/04/2010 e successive modifiche ed integrazioni con le quali sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi le dotazioni finanziarie anno 2010;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 01/04/2010 con cui venivano individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo per il restauro, riadeguamento e riuso edifici vincolati in Piazza Libertà, che si compone degli atti ed elaborati meglio dettagliati in premessa, che qui si dà per trascritta.
2. Di dare atto che il finanziamento della spesa di € 1.030.000,00.= sarà effettuato con contributo nell'ambito dell'EXPO 2015 e con mezzi propri.
3. Di mandare al Responsabile del settore tecnico per tutti gli adempimenti necessari a dare attuazione della presente delibera, nonché al Sindaco per la partecipazione al progetto EXPO 2015 e l'inoltro della richiesta di finanziamento, al cui realizzarsi è subordinata l'esecuzione dell'opera.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.